БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ
МӘСЕТЛЕ РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
ОЛО АҠА АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ
СОВЕТЫ

СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШЕОКИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МЕЧЕТЛИНСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ҠАРАР «27» март 2026 й. № 77

РЕШЕНИЕ от «27» марта 2026 г.

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОЛЬШЕОКИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МЕЧЕТЛИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, с Федеральными законами от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 28 ноября 2025 года №425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов», руководствуясь подпунктом 2 пункта 1 статьи 3 Устава сельского поселения Большеокинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан Совет сельского поселения Большеокинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан **РЕШИЛ:**

1. Ввести земельный налог на территории сельского поселения Большеокинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Кроме организаций и физических лиц, освобожденных от налогообложения в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, освобождаются от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

а) ветераны Великой Отечественной войны:

б) инвалиды Великой Отечественной войны;

в) физические лица, имеющих пять и более несовершеннолетних детей;

г) граждане, удостоенные звания «Почетный гражданин муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан»;

д) физические лица - в отношении земельных участков, расположенных на территории, на которой в соответствии с законодательством Российской Федерации введены режимы чрезвычайного положения, чрезвычайной ситуации или правовой режим контртеррористической операции и в отношении жителей которой принято решение о временном отселении (эвакуации), - за весь налоговый период, в котором действовал соответствующий режим;

е) организации, независимо от источников финансирования - в отношении земельных участков, предоставленных для размещения кладбищ, мусоросвалок, карьеров.

Налоговые льготы, установленные настоящим пунктом, не распространяются на земельные участки (часть, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

3.1. Налоговые льготы, установленные пунктом 3, распространяются в отношении одного объекта налогообложения каждого вида, не используемые в предпринимательской деятельности, по выбору налогоплательщика.

3.2. Налоговая льгота, установленная подпунктами «в» и «г» пункта 3 может быть предоставлена на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами. Уполномоченным органом по предоставлению в налоговые органы сведений, подтверждающих право граждан на льготы, установленная подпунктами «в» и «г» пункта 3, является

финансовое управление администрации муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан.

4. Налогоплательщики – организации и физические лица уплачивают земельный налог в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Большеокинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Большеокинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан» от 15 ноября 2019 года № 23 (с последующими изменениями).

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года.

7. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде Совета сельского поселения Большеокинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан, расположенном в здании администрации сельского поселения Большеокинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Большеокинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан в сети общего доступа «Интернет».

Глава сельского поселения В.И.Шагибитдинов